









Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

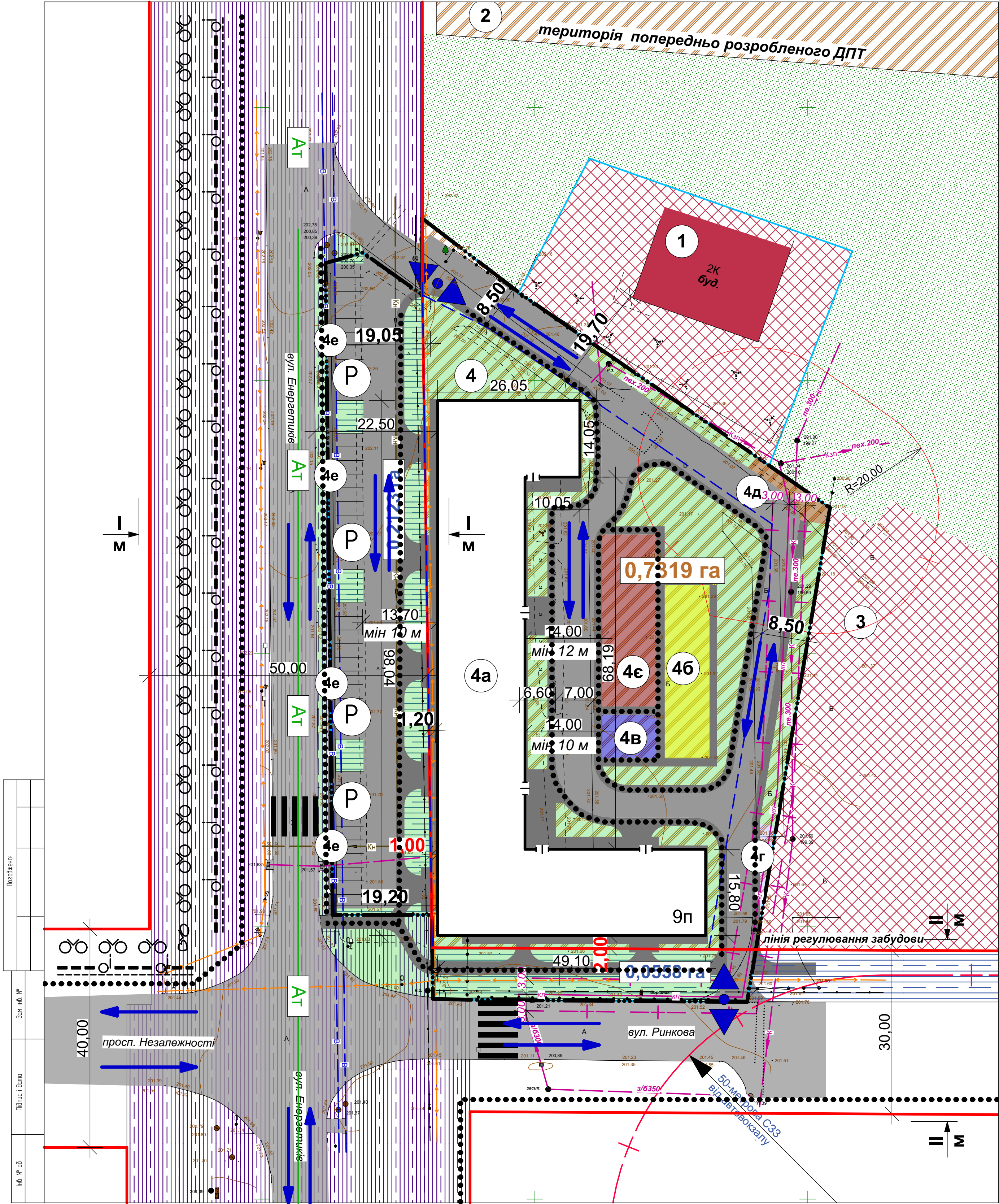
№ п/з	Найменування	К-ть	Примітки
1	Будівля автосалону	1	існ.
2	Територія багатоквартирної забудови	1	існ.
3	Територія ринкової інфраструктури	1	існ.
4	Територія можливої забудови об'єктами згідно видів використання	1	проект
4а	Багатоквартирний житловий будинок (9 поверховий) з вбудованими приміщеннями комерційного призначення на 1 поверсі	1	проект
4б	Майданчик для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку	1	проект
4в	Майданчик для відпочинку дорослого населення	1	проект
4г	Майданчик для стоянки велосипедів	2	проект
4д	Майданчик для збирання побутових відходів	1	проект
4е	Стаянка легкових автомобілів	4	проект
4є	Майданчик для заняття фізкультурою	1	проект

Примітка:
 1. Креслення виконане на основі проектного плану Детального плану території
 2. Примикання заїздів-виїздів з проектною територією до вулиці Енергетиків – існуюче.
 3. Кількість машиномісць буде визначено на наступних етапах проектування в залежності від проектних об'єктів згідно видів використання, зазначених у текстовій частині ДПТ.
 Орієнтовна кількість машиномісць, яка необхідна для повноцінного функціонування будинку відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 – потребує уточнення на етапі розробки архітектурно-планувальних рішень з можливим влаштуванням підземного паркінгу та вбудованих у перші поверхи гаражів (– пункт 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 – допускається влаштування гаражів у перші, цокольні і підвальні поверхи багатоквартирних житлових будинків. Допускається розташовувати машиномісця з віддаленістю 700 метрів від проектною забудови.
 ння будинки відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 – 154 шт:
 для однокімнатних: 136x0,5x0,5 = 33 шт
 для двокімнатних: 96x0,5 = 48 шт
 232x0,15 = 35- гостьові стоянки, 5 = 33 шт
 для двокімнатних: 96x0,5 = 48 шт
 232x0,15 = 35- гостьові стоянки
 38 машиномісць – для вбудованих об'єктів комерційної діяльності
 4. Радіуси поворотів приймати не менше 6 метрів.
 5. Категорія вулиць Енергетиків, Ринкова та просп. Незалежності – магістральні (згідно генерального плану)

Умовні позначення:

-  рух пішоходів
-  рух громадського транспорту
-  рух транспорту
-  велосипедиста
-  основний шлях руху інвалідів
-  в'їзд-виїзд
-  місце для тимчасової стоянки автомобілів
-  наземний перехід

					Ар/21-Ка/Ін		
Внесення змін до детального плану частини території промислової зони м. Нетішин							
Зм	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Сторінка	Аркуші
ГАП		Назаренко К.Ю.			05.21	ДПТ	6
Розробив		Назаренко К.Ю.			05.21		
Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500							"Арка" ФОР Назаренко Катерина Віталівна м.Рівне



Погодилено	
Зак. № об.	
Листів: 1/1	
Лист № об.	